



SINDACO
Riccardo Mortandello

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Luca Fanton

UFFICIO TECNICO
Andrea Rinaldo
Omar Castello

LOCALIZZAZIONE
DELLA VARIANTE

*Documento sottoscritto con
firma elettronica digitale
(art 20 del D.Lgs 82/2005 e ssmii)*

**Il Responsabile del
SETTORE SERVIZI TECNICI**
Arch. Andrea Rinaldo

Piano Regolatore Comunale L.R. 11/2004
PIANO DEGLI INTERVENTI

TAV. 3

Scala 1:2.000

**VARIANTE NR. 9 AL
PIANO INTERVENTI**

SITUAZIONE EX ANTE

P.I. VIGENTE

LEGENDA	Riferimento alla Tav. 3.d del P.I.	N.T.O.
	Identificazione delle zone/sottozone con riferimento al Repertorio Normativo delle N.T.O.	Zona
	Zona F5	art. 109
SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO		
	Corsi d'acqua	art. 59

A.T.O. nr. 2	CARATURE URBANISTICHE
--------------	-----------------------

Particelle catastali coinvolte dalla variante urbanistica:
N.C.T. Fg. 2 mapp. 165, 1572, 563
Sup. catastale complessiva mq. 22.117

Caratura urbanistica e insediativa esistente:
Z.T.O. F5
Destinazione: Area attrezzata per attività sportive, ricreative, tempo libero e servizi inclusivi di attuazione privata, ad uso pubblico (art. 109 N.T.O. del P.I.)
Note: Sala da Ballo
Prescrizioni: Destinazione d'uso sala da ballo:

- indice di edificabilità secondo l'esistente con possibilità di adeguamento alla legislazione vigente in materia di sanità e sicurezza
- ampliamento massimo di mq 100 finalizzato al miglioramento delle strutture di servizio senza aumento della ricettività

Vol./Sup. urbanistica edificabile mc. come esistente
Altezza massima fuori terra H max. 9,10 mt
Modalità di attuazione: DIRETTO
Volume edificato esistente mc. 10.000 circa

