



COMUNE DI MONTEGROTTO TERME

PROVINCIA DI PADOVA

SETTORE SERVIZI TECNICI
Unità Urbanistica

R.P. n° 962

Prot. n. 17062

Li, 23/07/2021

Scad. 24-09-2021

DEPOSITO DEL RAPPORTO AMBIENTALE E DELLA SINTESI NON TECNICA RELATIVI ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA VARIANTE GENERALE AL P.I. DEL COMUNE DI MONTEGROTTO

Autorità procedente: Comune di Montegrotto Terme

Data di avvenuta presentazione dell'istanza di VAS: 23/07/2021

Oggetto del piano e possibili effetti ambientali: Variante Generale al P.I - Effetti ambientali, dettagliatamente descritti nel Rapporto ambientale e nella Sintesi non Tecnica

L'AUTORITÀ PROCEDENTE

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 15/07/2021, con la quale è stata adottata la Variante Generale al Piano degli Interventi (PI) del Comune di Montegrotto Terme, in esecuzione di quanto previsto dall'art. 18 della L.R. 11/2004 e ss.mm.ii. e dalla DgrV. 791/2009;

In esecuzione di quanto previsto dalla L.R. n. 11/2004, dal D.Lgs. 152/2006 e dalla D.G.R.V. n. 791 del 31/03/2009 e dal D.L. n. 77 del 31/05/2021;

AVVISA

che il Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica relativi alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Variante Generale al P.I. del Comune di Montegrotto Terme, unitamente alla D.C.C. di adozione n. 29/2021 e a tutti gli elaborati del piano, sono depositati in libera visione al pubblico per 60 giorni presso il Comune. La VAS comprende la valutazione d'incidenza di cui all'articolo 5 del D.P.R. n. 357 del 1997.

Gli elaborati sono consultabili sul sito internet del Comune di Montegrotto Terme all'indirizzo: <https://www.montegrotto.org/c028057/zf/index.php/servizi-aggiuntivi/index/index/idtesto/20203> e sul sito regionale www.regione.veneto.it alla sezione Ambiente e Territorio/VasVia-Vinca-Nuvv/Commissioni Vas Vinca Nuvv/vas/Pubblicazioni di piano o programmi.

Entro il termine di 60 giorni a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso, chiunque potrà prendere visione del Rapporto ambientale e della Sintesi non Tecnica relativi alla Valutazione Strategica, unitamente a tutti gli elaborati, del piano in oggetto.

Le osservazioni, da elaborarsi utilizzando gli apposti stampati scaricabili dal sito sito web ed in carta semplice, potranno essere presentate al Comune di Montegrotto Terme tramite:

- PEC all'indirizzo: protocollo@pec.montegrotto.org
- consegna a mano;
- raccomandata A/R all'indirizzo: Comune di Montegrotto Terme (PD), Piazza Roma 1, 35036.

Il Responsabile
SETTORE SERVIZI TECNICI
Arch. *Andrea Rinaldo*



COMUNE DI MONTEGROTTO TERME

PROVINCIA DI PADOVA

COPIA

SETTORE SERVIZI TECNICI
Unità Urbanistica

Prot. n. 16964
Rif. n. 15965/2021

Li, 23 LUG 2021

Consegna a mano

Spett.le
REGIONE VENETO
Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Direzione Supporto Giuridico
Amministrativo e Contenzioso
U.O. Commissioni VAS-VINCA
Palazzo Linetti – Calle Priuli 99 - Cannaregio
30121 Venezia

OGGETTO: Variante generale al Piano degli Interventi (P.I.) del Comune di Montegrotto Terme. Richiesta attivazione procedura VAS.

Si inoltra, in allegato alla presente, la documentazione relativa all'oggetto ai fini del completamento della procedura VAS del Piano degli Interventi del Comune di Montegrotto Terme, il cui inizio è avvenuto con la richiesta di parere sul Rapporto Ambientale preliminare prot. n° 29189 del 31.12.2020, la quale ha portato al Parere Motivato della Commissione Regionale n° 78 dell'8 Aprile 2021.

La Variante Generale al P.I. è stata adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n° 29 del 15 Luglio 2021 e con lo stesso provvedimento è stata adottata anche la VAS del Piano.

Documentazione allegata su supporto informatico (DVD):

- A) **TAV. 1 - "Intero territorio comunale – Zonizzazione a AUC" scala 1:5.000:**
- TAV. 1.a Montegrotto Terme Nord
 - TAV. 1.b Montegrotto Terme Sud
- B) **TAV. 2 - "Vincoli e Tutele" scala 1:2.000:**
- TAV. 2.a Centro-Caposedà
 - TAV. 2.b Draghi-Cogolo
 - TAV. 2.c Regazzoni-Scagliole
 - TAV. 2.d Campagna Alta
 - TAV. 2.e Mezzavia
 - TAV. 2.f Turri

REGIONE DEL VENETO - GIUNTA REGIONALE DIREZIONE SUPPORTO GIURIDICO, AMMINISTRATIVO E CONTENZIOSO	
Data di arrivo	
Data registraz.	23 LUG. 2021
Prot. N.	330826
Indice classificazione	Pratica / Fascicolo
H400.031	

Adempimenti ex artt. 4 e 5 L. 241/90

Unità organizzativa responsabile dell'istruttoria e dell'emissione del provvedimento: *Urbanistica*

Responsabile: Arch. Andrea Rinaldo

Responsabile del procedimento: Geom. Valter Maccagnan Tel. 049 8928749 Fax 049 8928757

e-mail: maccagnan.valter@montegrotto.org - PEC: protocollo@pec.montegrotto.org

Orario di ricevimento: martedì dalle ore 10,30 alle ore 13,00 – giovedì dalle ore 15,30 alle ore 18,30

35036 - Piazza Roma, 1 – TEL. 049 8928711 – Fax 049 8928718 - Cod. Fisc. 80009590284 – P. IVA 01061470280

RA/mv

- C) **TAV. 3 - “Zone significative” scala 1:2.000:**
- TAV. 3.a Centro-Caposeda
 - TAV. 3.b Draghi-Cogolo
 - TAV. 3.c Regazzoni-Scagliole
 - TAV. 3.d Campagna Alta
 - TAV. 3.e Mezzavia
 - TAV. 3.f Turri
- D) **Norme Tecniche Operative con:**
- All.A – Repertorio Normativo;
 - All. B – Schede delle attività produttive in zona impropria;
 - All. C -. Schede di progetto per attività alberghiero/commerciale;
 - All. D – Schede dei fabbricati rurali non più funzionali alle esigenze del fondo;
 - All. E – Scheda area perequata c2/22 A e B;
 - All F – Normativa idraulica comunale .
- E) **Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale;**
- F) **Registro elettronico dei Crediti Edilizi (RECRED);**
- G) **Relazione Programmatica;**
- H) **Valutazione Ambientale Strategica:**
- a. Rapporto Ambientale definitivo
 - All. 1 – Tabelle riassuntive delle indicazioni degli Enti e della Commissione V.A.S.;
 - All. 2 – Schede Operative sintetiche di valutazione degli ATO;
 - All. 3 – Localizzazione delle manifestazioni di interesse e delle modifiche cartografiche generali;
 - All. 4 – Schede operative di valutazione delle manifestazioni di interesse;
 - All. 5 – Schede operative di valutazione delle modifiche cartografiche generali;
 - All. 6 – Aree soggette a PUA previste dal PRG previgente e decadute (ai sensi dell’ar. 18, comam 7 della L.R. 11/2004);
 - All. 7a – Mosaico della pianificazione strutturale vigente nei comuni contermini (carta del Trasformabilità del PAT vigenti);
 - All. 7b – Mosaico della pianificazione operativa vigente nei comuni contermini (carta della zonizzazione Territoriale);
 - b. Sintesi non tecnica;
- I) **Valutazione di Incidenza Ambientale (VINCA)**
- a. Studio per la valutazione d’incidenza – SCREENING;
 - b. Modelli vari
- J) **Quadro Conoscitivo del Piano degli Interventi (Tematismi);**

K) Valutazione di Compatibilità Idraulica (prot. n° 15908 del 09.07.2021)

- Relazione
- TAV.1 Carta della rete scolante - Scala 1:7.500
- TAV. 2 Carta della aree allagabili – Scala 1:10.000

Si allega, altresì, l'avviso al pubblico in formato PDF e Word con i contenuti di cui all'art. 14 comma 1 del D. Legs. 152/2006, così come modificato dall'art. 28 del Decreto Legge 31 Maggio 2021 n. 77, precisando che questo Comune ne provvederà, per quanto di propria competenza, alla pubblicazione nel sito istituzionale.

Si precisa inoltre che la documentazione sopra è consultabile sul sito internet di questo Comune all'indirizzo: <https://www.montegrotto.org/c028057/zf/index.php/servizi-aggiuntivi/index/index/idtesto/20203>

Distinti saluti

Il Responsabile
SETTORE SERVIZI TECNICI
Arch. Andrea Rinaldo

